

# Vielfalt im privaten Waldbesitz

Folgerungen für Forstverwaltung,  
Forstbetriebsgemeinschaften und Holzindustrie

*Roland Schreiber*

# Überblick

- **Rahmenbedingungen**
- **Struktur** des privaten Waldbesitzes in Bayern –  
Auswertung des Automatisierten Liegenschaftsbuches  
(ALB-offline)
- **Verbesserte Informations- und Datengrundlage**
- „**Waldbesitzertypen**“ in Abhängigkeit von der  
Besitzgrößenstruktur – beispielhafte Darstellung von  
Befragungsergebnissen (Hinweise für die Beratung)
- **Folgerungen** für die Praxis

# Rahmenbedingungen

- Aufbau stabiler zukunftsfähiger Wälder
- Rd. 260.000 ha Waldumbauflächen im Privat- und Körperschaftswald, bis 2020 sollen 100.000 ha umgebaut sein
- Nutzungspotenzial im Privatwald nicht ausgeschöpft
- Vielzahl von Waldbesitzern mit unterschiedlichen Zielsetzungen und Waldbesitzstrukturen
- Beratung und Förderung durch die Forstverwaltung
- Forstbetriebliche Beratung durch die Forstlichen Zusammenschlüssen

# Auswertung ALB-offline

- Aufbau des Bayerisches Waldinformationssystems
- Datengrundlage: **aktuelle Liegenschaftsdaten** der Bayerischen Vermessungsverwaltung
- Darstellung der Waldbesitzstruktur für **größere Flächeneinheiten** (z. B. Bayern, Regierungsbezirk, Landkreis, AELF)
- Berücksichtigung **unterschiedlicher Besitzverhältnisse** (z. B. Allein-, Gemeinschaftseigentum) möglich

# Ergebnis: Strukturtabellen

- **Ebene:** Bayern
- **Besitzart:** Privatwald
  - Rd. 635.000 Waldbesitzer
  - Die Waldfläche gehört zu
    - 72 % Alleineigentümer
    - 23 % 2 Personen
    - 5 % 3 und mehr Personen
  - rd. 491.000 Besitzverhältnisse

Größenklasse von ... bis unter ... ha	Wald im Eigentum von	Waldfläche	Besitzverhältnisse
		ha	Anzahl
unter 1	Alleineigentum	60.366	167.371
	2 Personen	27.476	74.218
	>= 3 Personen	8.297	29.175
1 - 2	Alleineigentum	71.998	50.249
	2 Personen	34.508	24.067
	>= 3 Personen	6.521	4.614
2 - 5	Alleineigentum	171.913	53.998
	2 Personen	76.004	24.118
	>= 3 Personen	10.716	3.498
5 - 10	Alleineigentum	176.122	25.230
	2 Personen	71.263	10.296
	>= 3 Personen	7.674	1.104
10 - 20	Alleineigentum	151.911	11.176
	2 Personen	56.063	4.174
	>= 3 Personen	8.068	581
20 - 50	Alleineigentum	105.546	3.684
	2 Personen	32.626	1.169
	>= 3 Personen	11.121	359
50 - 100	Alleineigentum	46.673	676
	2 Personen	8.201	119
	>= 3 Personen	7.310	108
100 - 200	Alleineigentum	41.565	301
	2 Personen	4.554	34
	>= 3 Personen	6.049	46
200 - 500	Alleineigentum	61.242	192
	2 Personen	5.214	14
	>= 3 Personen	7.170	23
500 - 1000	Alleineigentum	51.648	69
	2 Personen	6.097	7
	>= 3 Personen	3.964	6
1000 und mehr	Alleineigentum	90.449	42
	2 Personen	1.205	1
	>= 3 Personen	0	0
Summe	Alleineigentum	1.029.433	312.988
	2 Personen	323.211	138.217
	>= 3 Personen	76.889	39.514
Summe		1.429.532	490.719

# Besitzgrößenstrukturen Bayern

71 % der Besitzverhältnisse PW (81 % der WB)  
15 % der Waldfläche PW



# Verbesserte Datengrundlage

- Grundgesamtheit der Waldbesitzer in Bayern bekannt
- Verbesserter Informationsstand über den Waldbesitz
- Verbesserte Datengrundlage für statistische Erhebungen
  - Stratifizierte Zufallsstichproben (Besitzgrößenklassen )
  - Jährliche Erhebung des Holzeinschlags in Bayern
    - Waldflächen und
    - Waldbesitzer in den Größenklassen
- Kontaktaufnahme durch die Forstverwaltung wird erleichtert (Zielgruppenorientiert)

# Besitzgrößen und Waldbesitzer

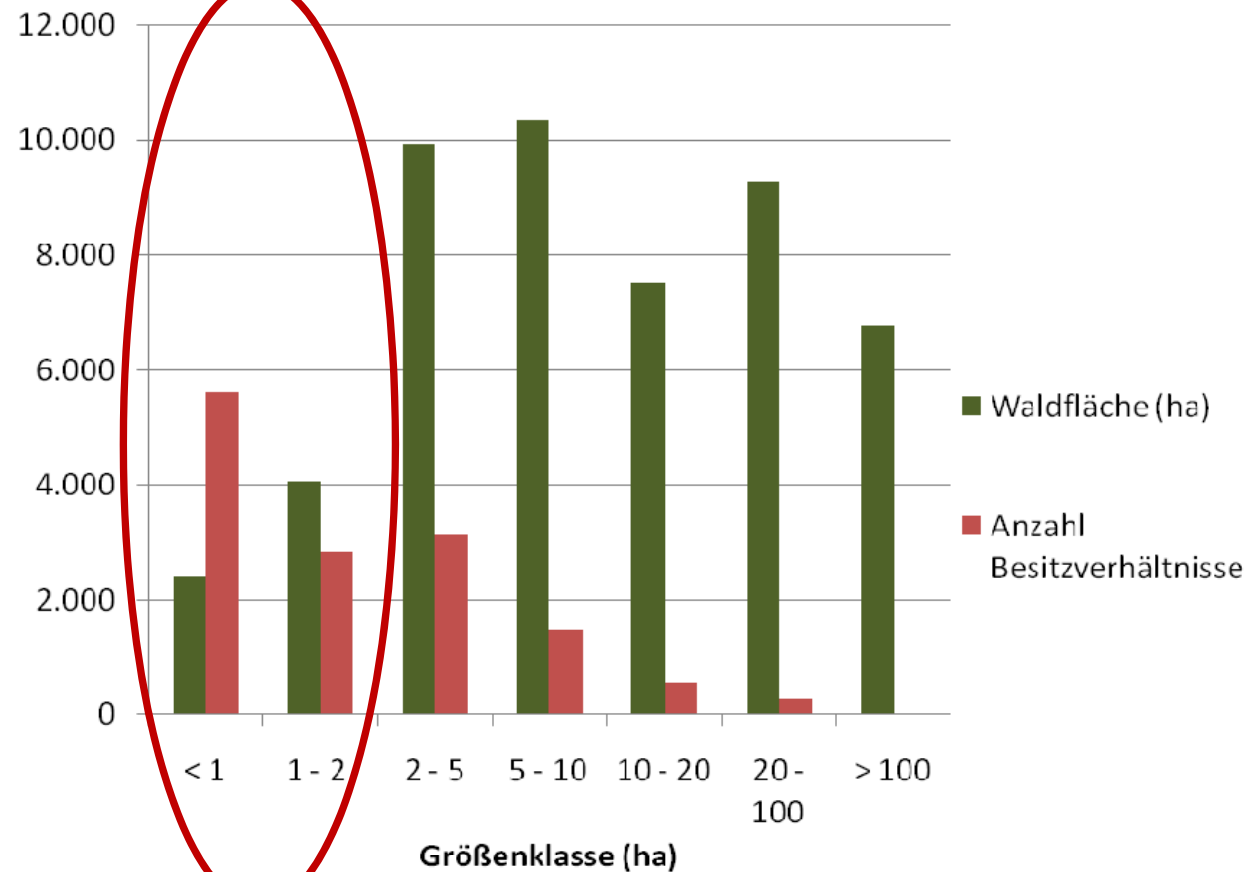
- Dargestellt anhand **Befragungsergebnissen** aus dem ostbayerischen Raum (Projekt ST 187)
  - Waldbesitzerbefragung in 4 Landkreisen über **alle Besitzgrößenklassen**
  - Beispiellandkreis: **Cham**
  - Antworten von ca. 1509 Waldbesitzern (Rücklauf ca. 18 %)



# Besitzgrößenstruktur LK Cham

61 % der Waldbesitze (Bayern: 71 %)

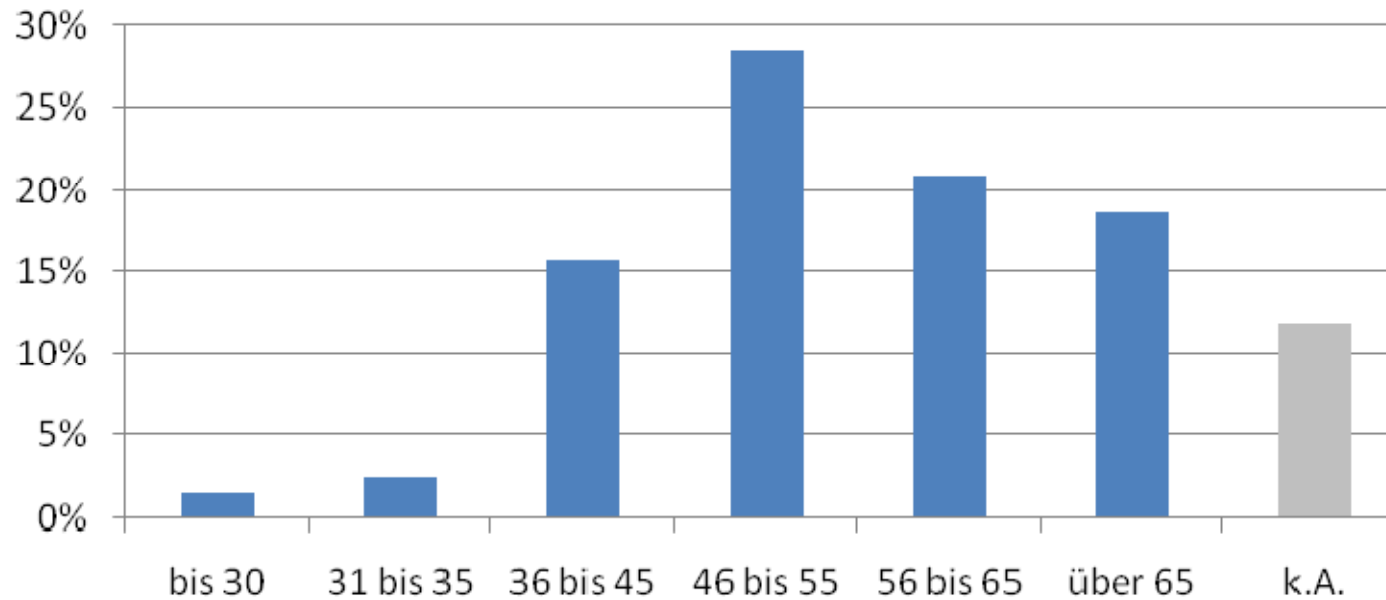
13 % der Waldfläche (Bayern: 15 %)



ALB

# Altersstruktur

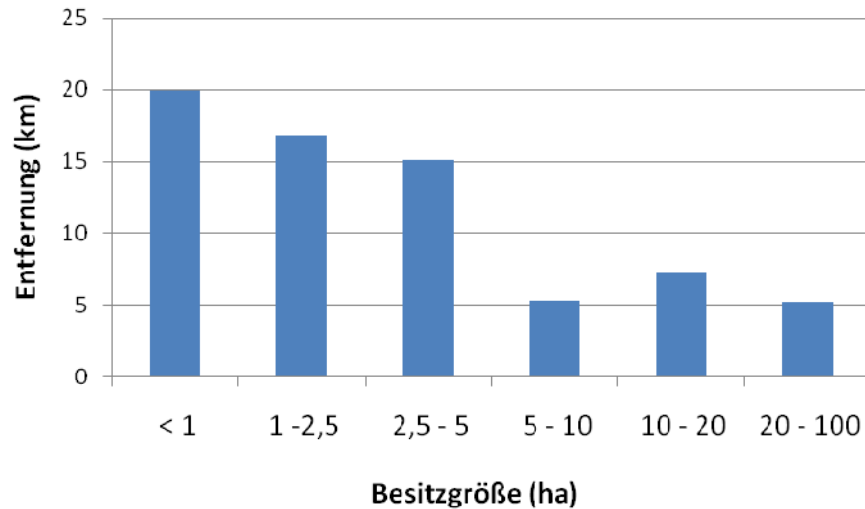
## Alterstruktur der Waldeigentümer im Landkreis Cham



ALB

# Entfernung / Aufenthalt - Wald

Wie weit wohnen Sie von Ihrem Wald entfernt?



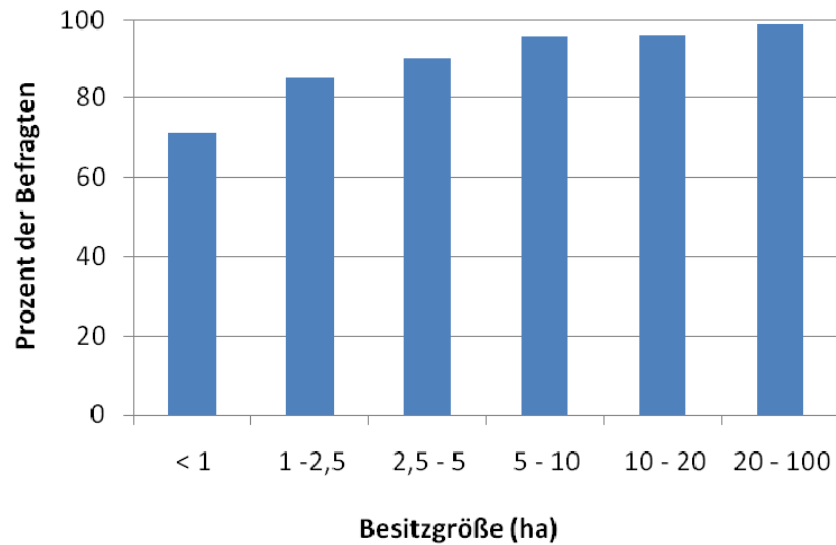
Wann waren Sie das letzte mal in Ihrem Wald?



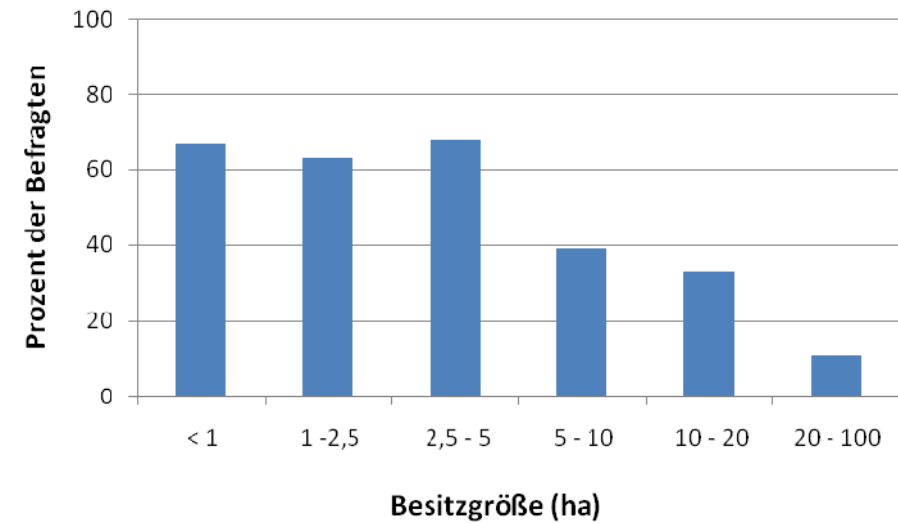
(Befragung 2008)

# Holznutzung

## Wird in Ihrem Wald Holz gemacht?



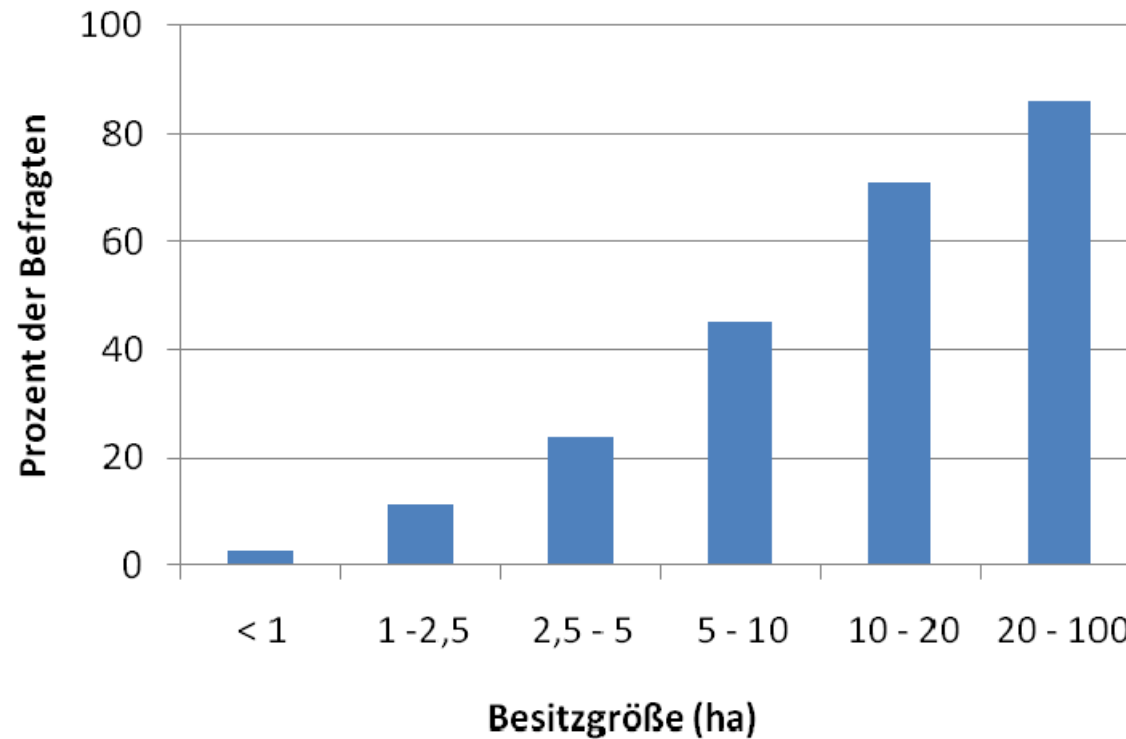
## Stammholznutzung nur bei Schadereignissen?



(Befragung 2008)

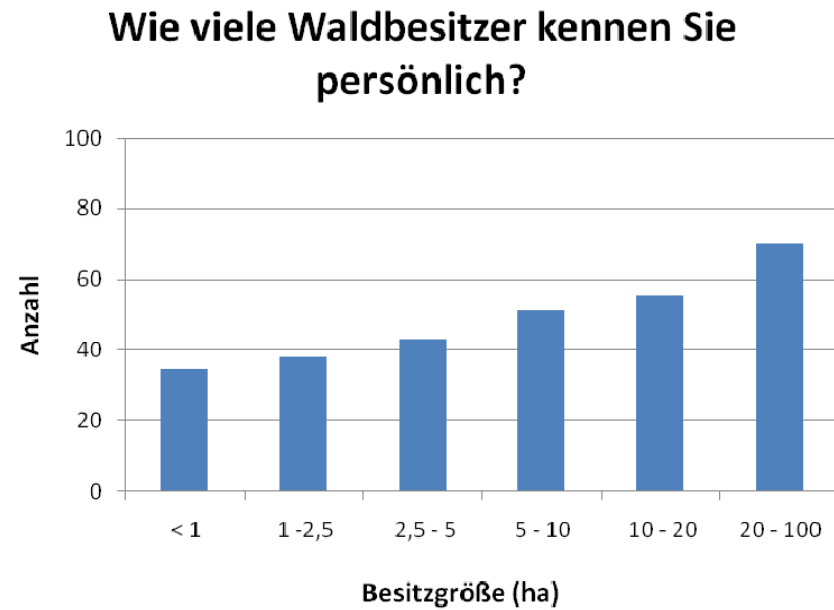
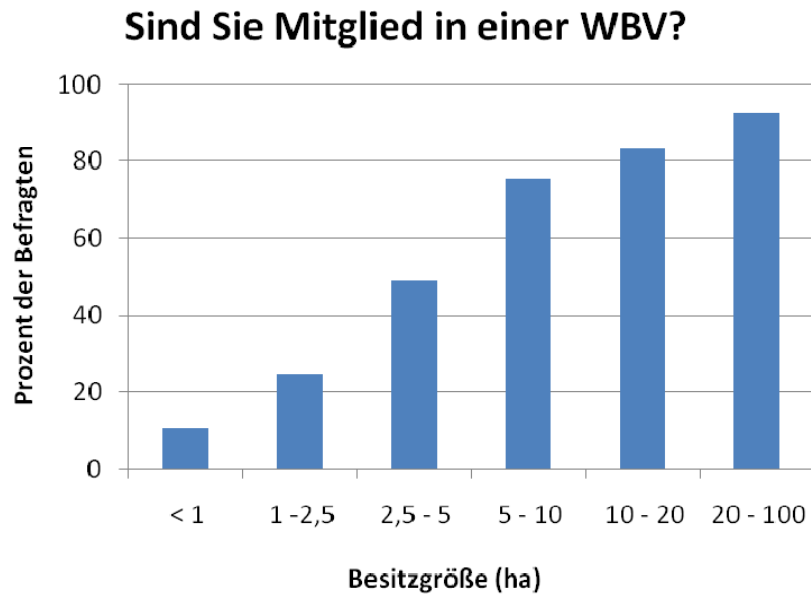
# Holzverkauf

## Verkaufen Sie auch Holz?



(Befragung 2008)

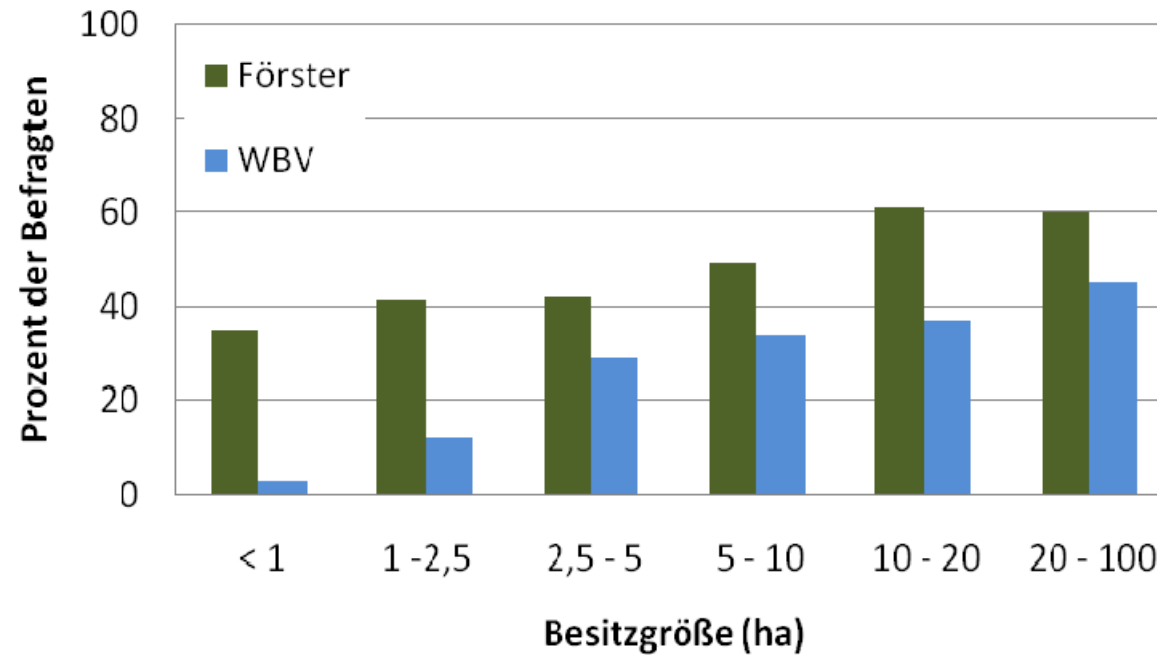
# Organisationsgrad - Netzwerk



(Befragung 2008)

# Beratung und Information

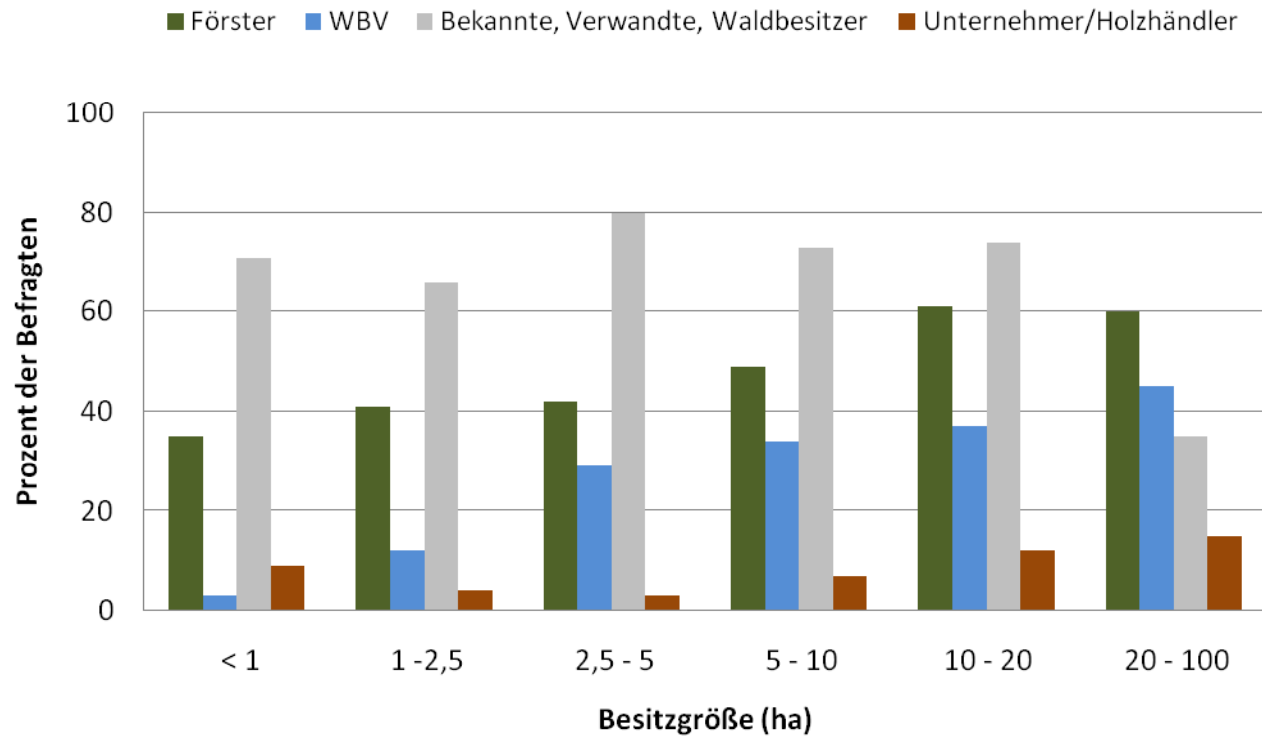
Von wem wurden Sie in den letzten beiden Jahren beraten?



(Befragung 2008)

# Beratung und Information

Von wem wurden Sie in den letzten beiden Jahren beraten?



(Befragung 2008)



# Beratung

	Ostbayern		Landkreis Cham	
Beratung durch	Anteil der Waldbesitzer	Zufriedenheit*	Anteil der Waldbesitzer	Zufriedenheit*
Staatliche Förster	46 %	1,6	45 %	1,5
FBG/WBV	30 %	1,8	26 %	1,6
Freunde, Bekannte	32 %	1,7	40 %	1,6
Waldbesitzer	30 %	1,7	32 %	1,7
Unternehmer/Händler	12 %	2,3	6 %	2,5

\*: Bewertungsstufen: 1 = zufrieden, 2 = eher zufrieden,  
3 = eher unzufrieden, 4 = unzufrieden

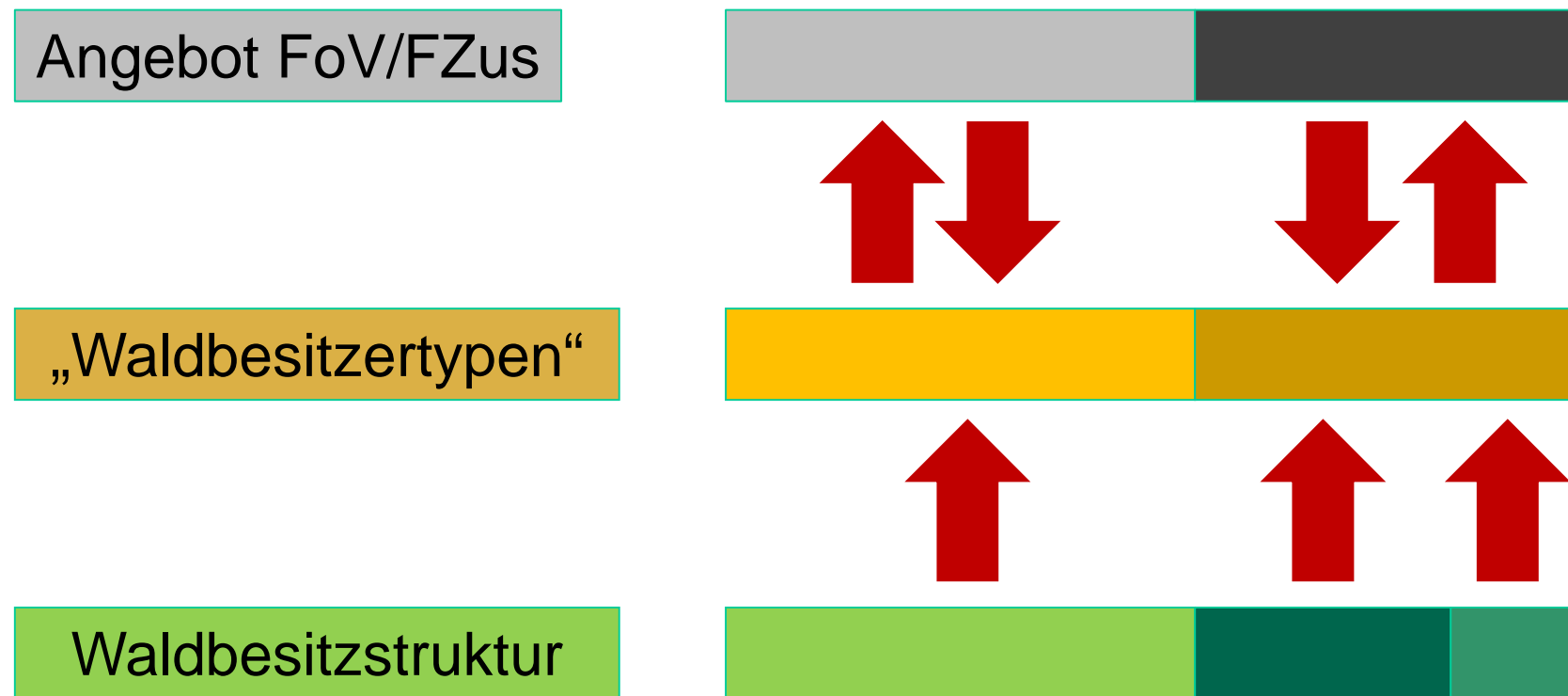
(Befragung 2008)

# Waldbesitzertypen

Besitzer kleinerer Waldflächen	Besitzer größerer Waldflächen
<ul style="list-style-type: none"><li>• Mehrheit der Waldbesitzer</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Mehrheit der Waldfläche</li></ul>
<ul style="list-style-type: none"><li>• wohnt häufig weiter weg</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• räumliche Nähe zum Wald</li></ul>
<ul style="list-style-type: none"><li>• hat i. d. R. weniger wirtschaftlich ausgeprägte Interessen</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Wirtschaftliche Interessen treten in den Vordergrund</li></ul>
<ul style="list-style-type: none"><li>• ist nicht so gut in das forstwirtschaftliche Netzwerk eingebunden</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• gut in das forstwirtschaftliche Netzwerk eingebunden</li></ul>
<ul style="list-style-type: none"><li>• nutzt überwiegend reaktiv und für den Eigenbedarf</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• nutzt überwiegend aktiv und über den Eigenbedarf hinaus</li></ul>
<ul style="list-style-type: none"><li>• ist ungenügend forstlich ausgebildet</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• i. d. R. forstlich gut ausgebildet</li></ul>
<ul style="list-style-type: none"><li>• Dienstleistungen gegenüber wenig aufgeschlossen</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Dienstleistungen gegenüber aufgeschlossen</li></ul>

# Angebot und Nachfrage

Kundenorientiertes Beratungs- und Fortbildungsangebot



# Folgerungen Forstverwaltung

- Verbesserung der Informationsgrundlage durch BayWIS
- Auf örtliche Situation abgestimmte Öffentlichkeitsarbeit
- Optimierung der Fortbildung und Beratung
  - Breitgefächertes, auf verschiedene Zielgruppen ausgerichtetes Fortbildungsangebot (zentral/dezentral), Entwicklung geeigneter Beratungshilfen
  - Erstellung differenzierter Beratungskonzepte durch ÄELF
  - „kundenorientierte“ Beratung der Waldbesitzer unter Einbindung der Multiplikatoren (Angebotsberatung, Brennpunktprojekte)
  - Kombination der waldbaulichen Beratung durch den staatlichen Revierleiter mit der Holzvermarktung und Dienstleistung durch die FBG/WBV
- Beratung und Förderung der Forstlichen Zusammenschlüsse

# Folgerungen Zusammenschlüsse

- Weitere Professionalisierung, Effizienzsteigerung
- Attraktivität sowohl für kleinere als auch für größere Besitzgrößenklassen herstellen → Erreichen hoher Flächenpräsenz (Frage nach der Wirtschaftlichkeit)
- Differenzierte Informations- und Öffentlichkeitsarbeit
- Ausbau eines differenzierten Dienstleistungs-, Beratungs- und Fortbildungsangebots
- Mitgliedermanagement
- dauerhafte Kooperation mit ÄELF

# Folgerungen Holzindustrie

- Das Nutzungspotential im kleineren Privatwald wird noch nicht vollständig ausgeschöpft (hoher Eigenverbrauch als Brennholz)
- Wird über die Beratung eine Intensivierung der Aktivitäten auf der Fläche erreicht (z.B. Brennpunktprojekte) kann ein gesteigerter Holzanfall erwartet werden.
- Holzvermarktende Waldbesitzer sind
  - besser informiert über Dienstleistungsangebote (z.B. Waldpflegeverträge, Unternehmereinsatz)
  - vergeben häufiger Arbeiten an Dritte und
  - halten regelmäßig Stammholz aus
  - reagieren auch auf Veränderungen am Holzmarkt (Holzpreise)

# Zusammenfassung

- Bayer. Waldinformationssystem führt zu einer verbesserten Datengrundlage über den Waldbesitz in Bayern
- Auf der Grundlage der aktuellen Strukturtabellen kann das Angebot der Forstverwaltung und der Forstlichen Zusammenschlüsse noch differenzierter zugeschnitten werden auf
  - die **regionalen Strukturen** und
  - die **Anforderungen** durch die Waldbesitzer
- Beitrag zum Erreichen der gesetzten Ziele
  - Erhaltung und Schaffung zukunftssicherer Wälder,
  - Nachhaltige Bereitstellung des Rohstoffes Holz